

Zodp.projektant:	Vypracoval:	Kreslil:	Tech.kontrola:	escon projekce & design	
Ing. Petr Kocourek	Ing. Petr Kocourek				
Kraj: Olomoucký	Místo: Týnecká 98, Velký Týnec – Čechovice kát.úz. Čechovice [618845]	č. parc. 207	Formát:	1	xA4
Stavebník: OBEC VELKÝ TÝNEC Zámecká 35, 783 72 Velký Týnec			Datum:	1/2024	
Název stavby: STAVEBNÍ ÚPRAVY OBJEKTU TÝNECKÁ Č.P. 98, ČECHOVICE			Účel	DPS	
			Č.zakázky		
Obsah výkresu: SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA			Měřítko: 1:—	Číslo výkresu: B.	

B Souhrnná technická zpráva

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území

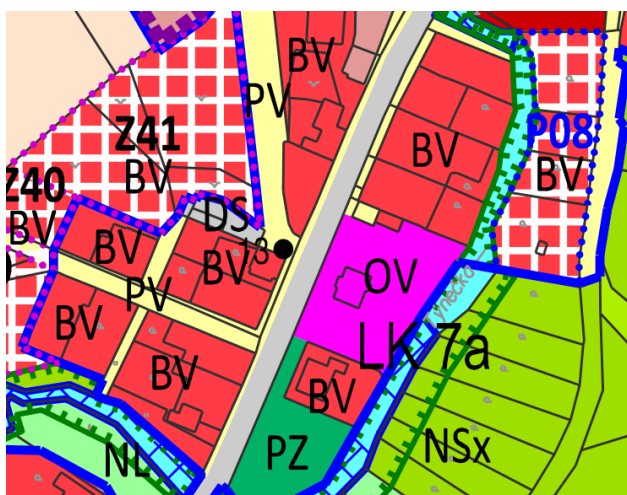
Stavba se nachází v zastavěném intravilánu obce Čechovice. Jedná se o změnu stávající stavby, která je využívána jako obecní dům. Změna spočívá v přístavbě společenského sálu a úpravě stávající budovy. Charakter okolních staveb je obdobný. Tvoří je budovy převážně s dvěma nadzemními podlažními s podkrovím nebo půdou pod sedlovými nebo pultovými střechami. Jsou zde rovněž zastoupeny objekty se střechami plochými. Navržená stavba tyto principy kombinuje a je v souladu s charakterem okolní zástavby.

b) údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci

Stávající objekt se nachází na parcele č. 207. Navrhovaná přístavba je umístěna na parcele č. 209/1. Pozemky jsou dle platného územního plánu zařazeny do stabilizované plochy OV – občanské vybavení veřejné.

Přípustné využití:

- pozemky staveb a zařízení občanského vybavení sloužící například pro vzdělávání a výchovu, sociální služby a péči o rodiny, zdravotní služby, kulturu, veřejnou správu, ochranu obyvatelstva, vědu a výzkum
- pozemky související dopravní a technické infrastruktury
- pozemky veřejných prostranství, sídelní zeleně



Navržená stavba je v souladu s platným územním plánem.

c) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území,

Nejsou

d) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Dokumentace je vyhotovena pro stavební řízení a případné podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů budou po jejich obdržení zapracovány.

e) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.

Hydrogeologický posudek vpracovaný Ing. Pavel Krč, listopad 2023.

- Vsakem srážkových vod v dané lokalitě nedojde k žádnému negativnímu ovlivnění okolních vodních zdrojů ani přírodního prostředí a to jak po stránce kvality podzemní vody, tak i z hlediska možné zvýšené hladiny podzemní vody nad rámec přirozeného kolísání, neboť daná lokalita má příznivé podmínky vsaku dané existencí dobře propustných hlinitých a kamenitých vrstev i vhodným přirozeným hydraulickým spádem.

Geologický průzkum nebyl zpracován, neboť v části původní dokumentace z roku 1960 byla nalezena informace o tehdy zjištěné únosnosti základové půdy.

f) ochrana území podle jiných právních předpisů

Není

g) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Stavba se nenachází v záplavovém ani poddolovaném území

h) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Navržená stavba svou přístavbou zasahuje do sousedního pozemku Parcelní číslo 209/1, který je ve vlastnictví stavebníka. Stavba nemění odtokové poměry v území. Stavba nebude mít negativní vliv na okolní stavby a pozemky jiných vlastníků.

i) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Pro přístavbu je nutné přesadit dřeviny, jejichž nová poloha je navržena na stejném pozemku a je vyznačena v situaci stavby.

Stavba si nevyžádá demolice vyjma bouracích prací části samotné přestavované stavby.

j) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Nejsou

k) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě

Jelikož se jedná o stavební úpravy stávající stavby, která je již napojena na technickou infrastrukturu, nejsou nové požadavky vyjma změny kapacit, které jsou řešeny v rámci dílčích

částí dokumentace. Stávající stavba není bezbariérově přístupná. Po navržených úpravách je bezbariérově přístupná nová přístavba a 1NP z původní části stávajícího objektu.

l) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Provedení přesazení stromů a přemístění volnočasových prvků před zahájením prací na přístavbě.

m) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí

Katastrální území: Čechovice [618845]

Nemovitosti jsou v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává Katastrální úřad pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc

Parcelní číslo: 207 – stavební parcela, na které stojí stávající upravovaný objekt č. p. 98

Druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří

Způsob využití: ostatní komunikace

Vlastník: Obec Velký Týnec, Zámecká 35, 78372 Velký Týnec

Parcelní číslo: 209/1 – parcela, na které je navržena mimo jiné i přístavba

Druh pozemku: ostatní plocha

Způsob využití: ostatní komunikace

Vlastník: Obec Velký Týnec, Zámecká 35, 78372 Velký Týnec

Parcelní číslo: 293/5

Druh pozemku: ostatní plocha

Způsob využití: ostatní komunikace

Vlastník: Obec Velký Týnec, Zámecká 35, 78372 Velký Týnec

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.

Nejsou, nevznikne.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,

Jedná se o změnu stávající dokončené a užívané stavby čísla popisného 98 v obci Velký Týnec – Čechovice, Týnecká 98. Změna spočívá ve stavebních úpravách stávajícího objektu, změny dispozice a účelu užívání jednotlivých místností a přístavbu k objektu. Objekt je využíván jako obecní dům.

Stávající stav objektu se jeví jako relativně dobrý. Objekt nevykazuje viditelné statické poruchy. Nicméně s ohledem na přetrvávající provoz objektu bylo možné provést jen vizuální prohlídku a omezený průzkum.

b) účel užívání stavby,

Objekt je využíván jako obecní dům, kdy v prostorech 1NP je umístěna knihovna, v 2NP pak klubovna a společenská místnost. Nové využití bude stejné. V prostoru přístavby pak vznikne společenský sál, kuchyň pro výdej dovezených nápojů a občerstvení, toalety.

c) trvalá nebo dočasná stavba,

Jedná se o stavbu trvalou

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby,

Nejsou.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,

Dokumentace je vyhotovena pro stavební řízení a případné podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů budou po jejich obdržení zapracovány.

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů

Není.

g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.

Zastavěná plocha celkem je 307,87m². Z toho zastavěná plocha původního objektu je 112,32m² a zastavěná plocha přístavby je 195,55m².

Obestavěný prostor dle ČSN 73 4055 je 2191m³. Z toho obestavěný prostor původního objektu je 1289m³ a obestavěný prostor přístavby je 902m³.

Užitná plocha je 356,3m² bez 1PP.

h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.,**Elektroinstalace**

Celkový instalovaný výkon objektu (stávající část + přístavba): 20,64 kW

Výpočtovému zatížení odpovídá jištění 32A se zkratovou odolností 10 kV.

Vodovod**VÝPOČET SPOTŘEBY VODY**

V objektu se předpokládá celkem 55 osob při plné obsazenosti. Využití objektu není stálé. Jedná se o spolkový dům obce pro občasná akce a konání spolkových akcí.

Počet osob:

- Komunitní společenská místnost 25 osob (10l/den/osobu)
- Prostor sálu 30 osob (25l/den/osobu)

Průměrná potřeba vody celkem $Q_p = 25 \times 10 + 30 \times 25 = 1000 \text{ l/den}$

Maximální denní potřeba vody $Q_m = Q_p \times K_d = 1,0 \times 1,5 = 1,5 \text{ m}^3/\text{den}$

Maximální hod potřeba vody $Q_h = Q_m \times K_h = 1,5 \times 2,5 / 24 = 0,156 \text{ m}^3/\text{h} = 0,43 \text{ l/s}$

Výpočtový průtok dle ČSN 75 5455 $Q_D = 0,85 \text{ l/s}$

Potřeba požární vody Qpoz = není požadována
 Roční potřeba vody Qr = 365 m3/rok

Kanalizace splašková

MNOŽSTVÍ ODPADNÍCH VOD

Splaškové odpadní vody:

Průměrné denní množství splaškových vod Qp = 1000 l/den = 1,0 m3/den

Maximální denní množství splaškových vod Qmax = 1,0 x 1,5 = 1,5 m3/den

Průtok odpadních splaškových vod Qww = 2,5 l/s

Roční množství splaškových vod Qww,roční = 365 m3/rok

Kanalizace dešťová

odvodňovaná plocha : 338 m2

koeficient odtoku : 1

celková redukováná plocha : 338 m2

koeficient vsaku : 0,0000216 m/s

max. srážková intenzita : 31,9 mm (pro n=0,1 a t=120 min)

roční úhrn srážek : 568 mm

množství odvodněných srážek : 192 m3 / rok

průměrný odtok : 0,0061 l/s

max. odtok pro 120 min. srážky: 1,5 l/s

min. retenční objem : 7,9 m3

Celkové max. množství zasakované dešťové vody ze střechy objektu po stavebních úpravách je následující :

- max' okamžité odtokové množství : 1,5 l/s
- průměrné vsakované množství : 0,0061 l/s
- průměrný celkový vsak za rok : 192 m3 / rok

Plynovod

Potřeba zemního plynu

plynový kotel 1 ks 1,4m3/h, max. 2,5m3/h

Roční spotřeba plynu do 10000 m3

Třída energetické náročnosti budovy

Průměrný součinitel prostupu tepla budovy 0,54 W/(m2.K)

Měrná potřeba tepla na vytápění 84 kWh/(m2.rok)

Celková dodaná energie 123 kWh/(m2.rok)

Z toho

- Vytápění 108 kWh/(m2.rok)
- Příprava teplé vody 10 kWh/(m2.rok)
- Osvětlení 6 kWh/(m2.rok)

POTŘEBA ENERGIE NA VYTÁPĚNÍ 35,170 MWh/rok

PŘÍPRAVA TEPLÉ VODY 3,3 MWh/rok

i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy

Stavba bude zahájena podle rozhodnutí stavebníka po obdržení stavebního povolení. Délka výstavby je odhadnuta na 1 rok. Členění na etapy není navrženo.

j) orientační náklady stavby.

10mil. Kč bez DPH.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení,

Stávající obecní dům je samostatně stojící zděný objekt umístěný mezi ulicí Týnecká a potokem Týnečka. Objekt je obdélníkového tvaru rozměrů 11,7 x 9,6 m, výšky 10,23 m. Ulice Týnecká slouží jako přístupová komunikace. Objekt je v zástavbě rodinných domů, nejbližší objekt je RD ve vzdálenosti 19,4 m a přístřešky ve vzdálenosti 18,3 m. Objekt se nachází v urbanisticky nejednoznačně definovaném území. Objekt vychází ze své původní podoby, tu půdorysně upravuje.

Orientace parcely je severozápad – jihovýchod. Je doplněna zpevněná plocha v severozápadní části.

Objekt je svým hmotovým pojetím vymezen snahou co nejvíce zachovat původní objekt a funkčně na něj navázat přístavbou. Návrh je veden snahou tuto přístavbu pojmout odlišně, kdy ale zároveň oba typy ztvárnění, tedy tradičnější valbová střecha i modernější plochá střecha je blízkém okolí zastoupena. Dům tak celkově nijak nevybočuje z řešení okolní zástavby kombinující oba postupy a nevybočuje ani výškově. Řešené území je rovinatého charakteru.

Podmínky prostorového uspořádání z územního plánu:

- výšková hladina zástavby: stabilizované území – zohlednit výškovou hladinu okolní zástavby, max. 2 NP s možností podkrovní
- intenzita využití pozemku: zastavěné území – není vymezena
- struktura zástavby: volné uspořádání, pokud se nejedná o kompaktní zástavbu nebo dostavbu proluky

Navržená stavba je v souladu s platným územním plánem a celkově zapadá do okolní výstavby.

b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.

Stavba stávající budovy má jednoduchý půdorys tvaru čtverce. Stávající objekt má jedno podzemní a dvě nadzemní podlaží. Střecha je valbová s půdou pod střechou, přístupnou z 2NP revizním otvorem ve stropu nad 2NP. Fasáda stávající části bude ponechána jako hladká v barevně žluté, střecha plechová barvy červené včetně klempířských prvků rovněž v červené barvě. Komíny jsou z cihelného zdiva červené barvy. Výplně otvorů jsou pravidelného obdélníkového tvaru, barva rámců bílá.

Nová přístavba je půdorysného tvaru U částečně obepínající půdorys stávajícího objektu. Přístavba je jednopodlažní s plochou střechou s atikou. Provedení fasády je navrženo kontrastně k původní části objektu převážně z cihelných obkladových pásků v designovém provedení cihelného zdiva a část jihovýchodní pak rovněž v hladkém provedení probarvené nebo natírané omítky v barvě žluté. Klempířské konstrukce jsou navrženy v barvě RAL 7016 antracitově černé, výplně jednoduchého pravidelného tvaru, barva rámců rovněž v barvě antracitově černé.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Stavba je navržena pro kombinaci hlavního využití, kdy ke stávající funkci knihovny a klubovny přibude prostor pro setkávání v podobě společenského sálu. Stavba není výrobního charakteru a neobsahuje zvláštní technologie.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Protože se jedná o změnu dokončené stavby, je navržen bezbariérový přístup do 1NP a bezbariérové užívání přístavby 1NP včetně bezbariérového záchodu v nové přístavbě. Tímto jsou splněny požadavky vyhláška č. 398/2009 Sb. dle § 6 odstavce (3).

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Stavba je navržena tak, aby splňovala požadavky na bezpečnost při užívání staveb dle vyhl. č.268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby. Při užívání objektu je jeho majitel povinen provádět předepsané technické a bezpečnostní prohlídky, zkoušky a revize, provádět řádnou údržbu, dodržovat pokyny a doporučení výrobců stavebních materiálů, výrobků a spotřebičů, které jsou instalovány v rámci stavby. Není dovoleno neodborně zasahovat do nosných konstrukcí, či jinak neodborně zasahovat do rozvodů instalací. Úpravy může provést odborně způsobilá osoba.

Pravidla užívání budou vymezena provozním řádem zpracovaným majitelem nebo provozovatelem v rámci zahájení provozu stavby a obeznámí s nimi uživatele a bude kontrolovat jejich dodržování.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

SO01 Obecní dům

Původní stavba

zastavěná plocha	112 m ²
obestavěný prostor	1 289 m ³

Nová přístavba

zastavěná plocha	196 m ²
obestavěný prostor	902 m ³

Nový objekt celkem

zastavěná plocha	308 m ²
obestavěný prostor	2 191 m ³

SO02 Zpevněné plochy

SO03 Přípojka vody – stávající, změna délky, nový vodoměrná šachta

SO04 přípojka kanalizace – stávající, změna délky, nová revizní přípojková šachta

SO05 přípojka nízkého napětí – stávající, neřešeno

SO06 přípojka plynu – přeložka

SO07 rušená přípojka slaboproudu CETIN

a) stavební řešení

Jedná se o objekt sestávající z původní stavby a přístavby.

Původní stavbu tvoří jedno podzemní podlaží a dvě nadzemní podlaží s valbovou střechou a půdou pod střechou, která je přístupná revizními dvířky ve stropě z 2NP.

Přístavbu tvoří jednopodlažní část s plochou střechou a atikou.

b) konstrukční a materiálové řešení,

Původní stavba je z cihel plných nebo dutých pálených na maltu vápennou nebo nastavovanou. Základy jsou předpokládány z betonových pásů z prostého betonu, podlaha v 1PP z betonové

mazaniny a cementového potěru. Dle původního projektu je schodiště do 1PP železobetonové monolitické, strop nad 1PP je montovaný z prefabrikovaných železobetonových stropnic a stropních vložek PLM 2-30 či ze stropních desek.

Přístavba je tvořena z keramických dutinových tvárnic se kontaktním zateplovacím systémem s minerální vatou, strop konstrukčně z betonových dutinových předpjatých panelů uložených na ztužujícím železobetonovém věnci a doplněném o stropní věnec v úrovni panelů. Založení je na základech tvořených betonovými pásy, betonovými bloky tzv. ztraceného bednění a železobetonové podlahové desky. Příčky jsou rovněž navrženy z keramických dutinových tvárnic. Výplně otvorů jsou navrženy ze skla, hliníkových a PVC profilů. Fasáda je navržena v kombinaci probarvené tenkovrstvé omítky a obkladových keramických pásků imitující režné zdivo. Střecha je navržena jako povlaková hydroizolace z PVC-P fólie na separační netkané geotextili z polypropylenu a tepelné izolace z EPS polystyrenu na stropu tvořených dutinovými panely s předpjatou výztuží. Klempířské prvky jsou navrženy z plechu pozinkovaného lakovaného polyuretanem v barvě RAL7016, alternativně lze provést z předkorodovaného titanzinku.

c) mechanická odolnost a stabilita.

Je zajištěno viz. samostatná část Statika - D.1.2 STAVEBNĚ KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) technické řešení,

V Objektu je navrženo nové vytápění pomocí nového plynového kotle umístěného v 1PP a zaústěného do původního průduchu původního komínu s patřičným vyvložkováním. Řešení viz. samostatná část dokumentace.

V objektu je navržena úprava a doplnění elektroinstalace viz. samostatná část dokumentace.

b) výčet technických a technologických zařízení.

Nejsou navrženy žádné speciální technologická zařízení.

B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení

Princip řešení objektu z hlediska PBS je požárně oddělit prostory s vyšším požárním zatížením, tj. především celé 1.PP (archivy, sklepy, komory, sklady) a v 1.NP knihovny. Ostatní prostory stávajícího objektu včetně schodiště (jako nechráněná úniková cesta – NÚC) je možno ponechat jako součást PÚ přístavby a stávajících prostor objektu s podobným požárním rizikem

Samostatný požární úsek ve smyslu ČSN 73 0802 bude tvořit :

- P 01.1 – archiv, sklad, další archiv, sklep, komora, darling, schodiště v 1.PP (č. m. 001 – 007)
- N 1.1/N2 – společenské sály, sociální zařízení, kuchyň, schodiště v 1.NP (č. m. 101 – 105, 108 – 117), a klubovna, dílna, sociální zařízení ve 2.NP (č. m. 201 – 204)
- N 1.1 – knihovny v 1.NP (č. m. 106, 107)

Na schodišti (NÚC), u východů ze sálů a u hlavního východu z objektu je navržena instalace nouzového osvětlení (NO). Nouzové osvětlení bude osazeno – umístění viz. výkresy PBS.

Dveře na únikové cestě budou osazeny panikovou klikou.

Obvodové stěny dosahují požadovaných požárních odolností. V objektu jsou požárně otevřené plochy ve všech fasádách. Odstupové vzdálenosti nezasahují za hranici pozemku.

Vnitřní odběrní místa – hadicové systémy (tzv. vnitřní hydranty) nejsou podle platných předpisů nutné a nejsou navrženy. Pro první bezprostřední zásah při vzniku požáru jsou navrženy přenosné hasící přístroje.

Přístupová komunikace je vhodná pro použití požární techniky. Nástupní plochy ČSN nevyžadují.

Samočinné stabilní hasící zařízení, elektrická požární signalizace ani samočinné odvětrávací zařízení není podle platných předpisů nutné a není navrženo.

Podrobnosti viz D.1.3 POŽÁRNĚBEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ.

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

Viz. samostatně zpracovaná část Průkaz energetické náročnosti budovy. Požadavky pro změnu dokončené budovy podle vyhláška o energetické náročnosti budov č. 264/2020 Sb. jsou splněny.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Zásady řešení parametrů stavby - větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod., a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí - vibrace, hluk, prašnost apod.

Vytápění je navrženo lokální plynovým kotlem s rozvodem topné vody do radiátorů a nepřímotopný ohřev teplé užitkové vody v zásobníku.

Větrání je navrženo přirozené pomocí otvíravých výplní, případně nucené odtahovými ventilátory v případě místností, které nemají okna.

Osvětlení jen navrženo elektrické.

Zásobování vodou je navrženo z veřejného vodovodu.

Stavba nebude mít nepřípustný negativní vliv na okolí.

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží

Stanovení radonového indexu pozemku bylo provedeno RNDr. Pavel Krátký, Foerstrova 966/13, 779 00 Olomouc - Nová Ulice, oprávnění: Rozhodnutí SÚJB č.j. 37526/2006 o povolení k činnosti stanovení radonového indexu pozemku, protokolem P-2023-244 z 20.11.2023.

Výsledný závěr stanovení radonového indexu pozemku určeného pro návrh umístění a projekt výstavby obytné nebo pobytové stavby provedené ve smyslu § 98 zákona č. 263/2016 Sb. a podle § 96 vyhlášky č. 422/2016 Sb: Stavební plocha na parcele 207, 209/1 v katastrálním území Čechovice se komplexně zařazuje do kategorie středního radonového indexu. naměřená hodnota c_A od 22,2 kBq/m³ do 43,2 kBq/m³. Třetí kvartil souboru naměřených hodnot c_{A75} = 35,2 kBq/m³. Charakteristika podložních zemin: nízká plynopropustnost. Naměřené koncentrace radonu konvergují do kategorie středního radonového indexu (hodnotový interval 30 - 100 kBq/m³ pro případ nízké plynopropustného podloží). Naměřené a stanovené parametry

(OAR = 35,2 kBq/m³, nízká plynopropustnost) zařazují hodnocený pozemek do kategorie středního radonového indexu.

Jsou navržena tyto opatření:

V nepodsklepené části nové přístavby je navrženo odvětrání podloží s vytažením nad střechu. Je navržena hydroizolace plnicí funkcí protiradonové izolace. Platí to za podmínek provedení správného provedení spojů a těsného provedení prostupů přes navrženou izolaci.

V původní podsklepené části bude provedena:

- výměna dveří do 1PP za těsné
- utěsnění všech prostupů, zejména vedení rozvodů apod.
- ventilace s odvětráním nad střechu
- vyměněná okna v 1PP budou mít možnost tzv. mikroventilace

b) ochrana před bludnými proudy

Není navržena.

c) ochrana před technickou seizmicitou

Není navržena

d) ochrana před hlukem

Navržené konstrukce a výplně otvorů splňují požadavky platných předpisů.

e) protipovodňová opatření

Objekt se nenachází v záplavovém území.

f) ostatní účinky - vliv poddolování, výskyt metanu apod.

Nejsou.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

Objekt je připojen na veřejný vodovod, kanalizaci, telekomunikační vedení, elektrické vedení, plyn.

a) napojovací místa technické infrastruktury,

Jsou využity stávající napojovací místa, která se nacházejí ve veřejné komunikaci. Z důvodu nevyužívání bude zrušena přípojka slaboproudu CETIN. Objekt zůstává připojen na místní optickou síť. Z důvodu kolize stávající přípojky plynu je navržena její přeložka.

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.

Elektroinstalace, připojení na nízké napětí

Stávající objekt je připojen stávající vzdušnou přípojkou – vodiče 4x AlFe 25 mm² z bet. sloupu distribučního rozvodu v obci. Délka přípojky 22 m.

Z důvodů přístavby bude provedena přeložka přípojky. Doporučuje se demontovat vodiče přípojky a nahradit slaněným vedením 1-AES 4x25 + 25 RM/RM, kotveným na stávajícím stožáru a kotevní konzole na objektu č.p.98. Pod kotvením na fasádě objektu je umístěna HDS –

ČEZ SEZ IP54/20, 63A, tř. II. s pojistkou 50A gG. Tato se doporučuje demontovat a novou PS 100/NSP1P umístit do výšky 3m nad terén na stožár s přípojkou.

Nová přípojka není součástí této PD. Novou přípojku jako přeložku zařízení bude řešit provozovatel distribuční soustavy ČEZ Distribuce.

Od vzdušné přípojky bude uložen pod omítkou nový kabel CYKY-J 4x16 mm² (HDV), k novému elektroměřovému rozváděči ER, umístěnému na fasádě – viz v.č. 02, 03.

Stávající elektroměřový rozváděč ER distribučního měření u vstupních dveří, bude demontován. Nový rozváděč bude umístěn na vnější stěně přístavby objektu, za rohem.

ER je typového provedení, dvoutarifní, třífázový do výklenku – ER 212/NVP7P-C (DCK Holoubkov), rozměr š.470 x v.600 x h.220 mm. Spodní hranou 150 cm od terénu. Jistič před elektroměrem je 32B/3-10kA, jistič pro dvoutarif 2B/1.

Napěťová soustava:

3NPE 230/400V, AC 50Hz, v síti TN-C přívod z HDO do ER

napojeno ze sítě ČEZ Distribuce

3NPE 230/400V, AC 50Hz, v síti TN-C-S vývody z ER do Rp1, Rp2

3NPE 230/400V, AC 50Hz, v síti TN-S elektroinstalace

Instal.výkon objektu:

Tepelné spotřebiče..... 8 kW

Ohřev TUV.....4, kW

Vypalovací pece.....8,5 kW

Svítlidla.....0,8 kW

Ostatní4,5 kW

Celkem

Pi.....25,8 kW

Soudobost 0,8.....P=20,64 kW

Celkový instalovaný výkon objektu (stávající část + přístavba): 20,64 kW

Výpočtovému zatížení odpovídá jištění 32A se zkratovou odolností 10 kV.

Vodovod

Původní přípojka vody bude zachována od hlavního řadu až po novou vodoměrnou šachtu, od které bude zkrácena, zbytek bude přeložen s ohledem na přístavbu stávajícího objektu. Nová přípojka vody – domovní část z objektu bude ukončena v nové vodoměrné šachtě před objektem na parcele č. 209/1

Nově navržená domovní šachta je umístěna na parcele č. 209/1 před objektem směrem do ulice.

Šachta např. modulo 1S, výškové stavitelný rám, poklop do 12,5t, pro jeden kus vodoměru. Vystrojení: 1 ks rohový kulový kohout x 1 ks zpětná klapka modulo, sedlový ventil + sedlový ventil se zpětnou klapkou. Šachta je provedena jako izolovaná

Délka ponechané veřejné části přípojky od napojení na řad po novou přípojkovou šachtu je 2m.

VÝPOČET SPOTŘEBY VODY

V objektu se předpokládá celkem 55 osob při plné obsazenosti. Využití objektu není stálé. Jedná se o spolkový dům obce pro občasně akce a konání spolkových akcí.

Počet osob:

- Komunitní společenská místnost 25 osob (10l/den/osobu)
- Prostor sálu 30 osob (25l/den/osobu)

Průměrná potřeba vody celkem $Q_p = 25 \times 10 + 30 \times 25 = 1000 \text{ l/den}$

Maximální denní potřeba vody $Q_m = Q_p \times K_d = 1,0 \times 1,5 = 1,5 \text{ m}^3/\text{den}$

Maximální hod potřeba vody $Q_h = Q_m \times K_h = 1,5 \times 2,5 / 24 = 0,156 \text{ m}^3/\text{h} = 0,43 \text{ l/s}$

Výpočtový průtok dle ČSN 75 5455 $Q_D = 0,85 \text{ l/s}$

Potřeba požární vody $Q_{poz} = \text{není požadována}$

Roční potřeba vody $Q_r = 365 \text{ m}^3/\text{rok}$

Kanalizace splašková

Původní přípojka splaškové kanalizace zůstane zachována od napojení na hlavní stoku po nově umístěnou revizní přípojkovou šachtu. Nová část domovní přípojky splaškové kanalizace od nové revizní šachty DN400 bude vedena ležatým svodem od nové revizní šachty DN 400 (korugovaná) umístěné před objektem směrem k uliční straně na parcele č. 209/1 až po rozvod pod stavbou. Původní odkanalizování objektu je vedeno přes betonovou jímku (bývalou žumpu) do obecní splaškové kanalizace. Původní septik a šachty na původní přípojce budou demontovány a nahrazeny novým vedením až po novou revizní přípojkovou šachtu.

Délka ponechané veřejné části přípojky od napojení na stoku po novou revizní šachtu je 12m.

MNOŽSTVÍ ODPADNÍCH VOD

Splaškové odpadní vody:

Průměrné denní množství splaškových vod $Q_p = 1000 \text{ l/den} = 1,0 \text{ m}^3/\text{den}$

Maximální denní množství splaškových vod $Q_{max} = 1,0 \times 1,5 = 1,5 \text{ m}^3/\text{den}$

Průtok odpadních splaškových vod $Q_{ww} = 2,5 \text{ l/s}$

Roční množství splaškových vod $Q_{ww, roční} = 365 \text{ m}^3/\text{rok}$

Kanalizace dešťová

Dešťové vody ze střech jsou přes dešťové žlaby a venkovní dešťové svody (původní objekt) a přes vnitřní svody s vpustěmi ve střeše přístavby svedeny ležatým potrubím do vsakovacího objektu.

Pro odvod a vsak dešťových vod je navržena vsakovací jímka o rozměrech $8 \times 3,5 \times 1,3 \text{ m}$ uložené do hloubky cca 2,6 m pod terén a vyplněné drceným kamenivem o zrnitosti 32/63 mm s ochrannou geotextilií s objemem cca $36,4 \text{ m}^3$ a využitelným retenčním objemem cca $7,9 \text{ m}^3$ a bezpečnostním přepadem na terén. Minimální vsakovací plocha je navržena 25 m^2 . Před vsakovací jímku lze variantně dle volby stavebníka instalovat retenční nádrž o obsahu dle volby stavebníka s přepadem a řízeným odtokem do vsakovací jímky.

Pro odvod a vsak dešťových vod z části zpevněných ploch je navržena zasakovací drenážní trubka umístěná podél zpevněných ploch a uložená ve štěrkovém loži s odvodem vody na okolní terén. Část zpevněných ploch je pak odvedena povrchově do zeleně.

Plynovod

Původní přípojka plynu z důvodu nevyhovující polohy bude přeložena do nové trasy včetně napojení na plynovodní řad STL.

Hlavní plynovodní řad v PE100 O/RC dn 110 mm, situovaný na severozápad od řešeného objektu, je uložen v okraji chodníku ulice Týnecká.

Plynovodní řad v místě stavby je v PE100 SDR11 RC dn 110 mm, tlaková úroveň do 80 kPa. Provozovatelem plynovodu je společnost GasNet Služby, s.r.o., vlastníkem je společnost GasNet s.r.o.

V rámci stavby bude zrušena/přeložena vodorovná a svislá část přípojky STL v PE100 dn 32 mm v celkové délce 8,8 m. Plynoměrní skříň bude přeložena.

Přípojka plynu je určena pro zásobování objektu zemním plynem. Ve sklepě objektu bude instalovaný plynový kotel s výkonem do 24 kW. Nová poloha přípojky plynu bude vedena tak, aby vstup přípojky do objektu obecního domu byl 1,08 m od jihozápadního rohu objektu. V podstatě bude nová poloha přípojky v souběhu se stávající polohou, pouze posunuta o 2,6 m ve směru na jih.

Plynoměrná sestava bude osazena v novém pilířku, který bude předsazen před obvodovým zdívem objektu. Vstup přípojky plynu do skříň je VŽDY vlevo. Za HUP bude následovat vystrojení plynoměrné skříňe a část nového potrubí OPZ.

Přeložená přípojka plynu je navržena v PE100 SDR11 RC dn 32x3,0 mm, délka 9,5 m, vč. svislé části (vodorovná část 8,0 m, svislá 1,5 m)

Potřeba zemního plynu
plynový kotel do 24KW 1 ks 1,4m³/h, max. 2,5m³/h
Roční spotřeba plynu do 10000 m³

B.4 Dopravní řešení

Jelikož se jedná o změnu stavby stávajícího objektu, je dopravní řešení původní vyhovující.

a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace,

Stavba je přístupná z veřejné komunikace III/43621 a z veřejného chodníku. Před budovou se nachází zastávka autobusu. Stavba je bezbariérově přístupná.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu,

Stavba se nachází v zastavěném intravilánu obce Velký Týnec. – Čechovice, kterou vede silnice III/43621, ze které je přístupná i řešená stavba.

c) doprava v klidu,

S ohledem na změnu dokončené stavby spočívající mimo jiné i v její přístavbě byl proveden výpočet dle ČSN 73 6110 pro celou stavbu.

Druh stavby/funkce	1stání na ú.j.	účelová jednotka	počet jednotek	počet stání
knihovna	20	m ²	34,5	1,725
základní škola-klubovna	5	žák	10	2
hostinec	15	m ²	93,66	6,244

P_o celkem 9,969

Z toho:

Odstavná stání $O_o = 0$
 Parkovací stání: $P_o = 9,97$
 Krátkodobá 10%
 Dlouhodobá 90%

Vzorec pro výpočet parkovacích stání:

$$N_1 = O_o \cdot k_a + P_o \cdot k_a \cdot k_p$$

$$N_1 = (0 \cdot 1) + (9,97 \cdot 1 \cdot 1) = 0 + 9,97 = 10$$

$N_1 = 10$ parkovacích stání

- stupeň automobilizace	1:2,5 (400 vozidel/1000 obyvatel)
- k_a součinitel vlivu stupně automobilizace	1
- k_p součinitel redukce počtu stání (tab.30)	1
- charakter území (tab. 31), obce do 5 000 obyvatel	skupina A

Pro objekt je vyžadováno 10ks parkovacích stání. 6 stání (z toho 4 nová stání) je navrženo přímo před objektem, z toho je jedno vyhrazené pro osoby těžce pohybově postižené. Další stání jsou stávající stání v docházkové vzdálenosti 200m od objektu na pozemcích obce.

Sál bude využíván příležitostně a většinou mimo doby využívání ostatních částí domu.

d) pěší a cyklistické stezky.

Před objektem se nachází veřejný chodník a veřejná zastávka autobusu.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) terénní úpravy,

Před zahájením stavebních prací bude provedena skrývka humózní zeminy, která bude deponována na pozemku nebo odvezena na mezideponii k pozdějšímu využití.. Zemina bude po dobu stavby uskladněna na deponii a částečně na pozemku a po dokončení stavby bude použita na úpravy terénu a ozelenění pozemku.

b) použité vegetační prvky,

Přilehlý pozemek bude zatravněn a osázen vegetací. Budou znovu osázeny zejména původní stromy, které jsou v kolizi s navrženou stavbou a budou přesazeny na nové pozice v rámci stejného pozemku. Budou dle možností přesazeny i stávající keře, které jsou v kolizi s navrženou stavbou, případně budou místo odstraněných keřů na stejném pozemku vysazen nové v období skladbě a rozsahu.

c) biotechnická opatření.

Biotechnická opatření nebudou prováděna.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,

Řešené území nepatří do oblasti se zvláštní ochranou. Řešení stavby a technické infrastruktury vytváří únosné zatížení území navrženou stavbou a činností, při které nedojde k poškození životního prostředí ani nebudou vytvořeny negativní vlivy nad přípustnou mez.

b) vliv na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.,

Stavba nezasahuje do významných krajinných prvků a systému ekologické stability. Nejsou dotčena chráněná území a jejich ochranná pásma.

c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000,

Není, stavba se nenachází v soustavě chráněných území Natura 2000.

d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem,

Nebylo provedeno. Stavba byla zařazena jako podlimitní záměr v souladu se zákonem 100/2001 Sb.

e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno,

Nespadá.

f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

Nejsou navržena.

V případě, že je dokumentace podkladem pro společné územní a stavební řízení s posouzením vlivů na životní prostředí, neuvádí se informace k bodům a), b), d) a e), neboť jsou součástí dokumentace vlivů záměru na životní prostředí.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

Z hlediska ochrany obyvatelstva nejsou kladeny žádné požadavky. Staveniště v průběhu stavby bude řádně oploceno, označeno a chráněno před vstupem nepovolaných osob.

B.8 Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,

Stavba stávající je již připojena na všechny potřebná média, která budou využívána i v průběhu výstavby. Žádné další nebo speciální potřeby nejsou.

b) odvodnění staveniště,

Splaškové odpadní vody mohou vznikat pouze na zařízení staveniště - předpokládá se použití chemických WC. Dešťové vody budou odváděny přirozeně do podmoku, případně odvodnění

staveniště bude řešeno do stávající jednotné kanalizace případně do vodoteče přes odkalovací jímku dešťové vody. S ohledem na rozsah, se ale poslední uvedená opatření nepředpokládají.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,

Na staveniště bude možný přístup ze stávající komunikace na pozemku. Dodavatelskou firmou bude zajištěno neponíčení stávajících zpevněných a komunikačních ploch a případná očista techniky před vjezdem na veřejnou komunikaci. Napojení staveniště na technickou infrastrukturu viz bod a).

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky,

Vliv stavby na okolní stavby a pozemky bude minimalizován zvolenými technologickými postupy dodavatelem stavby a celkově bude minimální.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,

Dodavatelská firma v součinnosti se stavebníkem zajistí, aby stavební práce co nejméně zatěžovaly okolí stavby. Stavba bude provedena na pozemku stavebníka. Bude provedeno přesazení stromů a odstranění části keřů.

f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště,

Trvalé zábory nejsou navrženy. Dočasné zábory budou pouze v souvislosti s napojením na veřejný chodník, a to po omezenou dobu dle požadavku zhotovitele, který bude případně řešit předem odpovídající žádostí na obci.

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy,

Nejsou

h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,

S veškerými odpady, které budou vznikat při demoliční činnosti, při jejich přepravě, odstraňování, musí být nakládáno v souladu s ustanovením zákona o odpadech č. 541/2020 Sb., včetně předpisů vydaných k jeho provedení (zejména vyhl. č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, v platném znění). Odpady budou shromažďovány utříděné dle jednotlivých druhů a kategorií do přistavených kontejnerů příp. do jiných vhodných shromažďovacích prostředků, zabezpečeny před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem a průběžně odváženy do zařízení k využívání nebo odstraňování odpadů oprávněných osob. Přeprava odpadů bude zajištěna nákladními vozidly.

Odpady je zakázáno spalovat, a to jak na stavbě, tak v lokálních topeništích.

Obecně budou recyklovatelné odpady nabídnuty k recyklaci, nerecyklovatelné spalitelné odpady do spalovny odpadů a nevyužitelné odpady pak na skládky odpadů příslušné kategorie. Zhotovitel bouracích prací je povinen zajistit přednostní využití odpadů v souladu s § 3 zákona č. 541/2020 Sb., v platném znění. Veškeré odpady budou zhotovitelem bouracích prací předávány do vlastnictví pouze osobám oprávněným k jejich převzetí podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 541/2020 Sb., v platném znění. Na staveništi je zakázáno spalovat jakékoliv odpady. Na staveništi je zakázáno spalovat jakékoliv odpady. O odpadech bude vedena průběžná evidence odpadů v rozsahu ust. § 94 odst. 1 a 2 zákona č. 541/2020 Sb., v platném znění. Předání

jednotlivých druhů odpadů zhotovitelem bouracích prací do příslušných zařízení na využívání či odstraňování odpadů oprávněné osoby musí být dokladováno např. vážními lístky, nikoliv však čestným prohlášením.

Z bouracích prací budou vznikat zejména stavební a demoliční odpady.

Všechny druhy odpadu, stavební suti a nepotřebného materiálu budou průběžně shromažďovány. Vznikající odpad bude již na staveništi tříděn a shromažďován odděleně a předáván k likvidaci. Odpad nebo stavební materiál nebude shromažďován mimo prostor staveniště.

Přednostně budou odpady předány do zařízení určeného k druhotnému využití odpadu (beton, cihly, dřevní hmota, železo). Materiálové využití bude mít přednost před jejich uložením na skládku nebo jiným využitím odpadů. Původce odpadu je povinen odpad třídit a nabídnout k využití provozovateli zařízení na úpravu stavebního odpadu. Zhotovitel stavby zajistí, aby ze stavebního odpadu byly vytrženy využitelné složky odpadu. Odpady ze stavební činnosti musí být zařazeny podle druhu a kategorií, tříděny a odstraněny vhodným způsobem ve smyslu ustanovení zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech. Shromažďovací místa a prostředky musí být označeny v souladu s požadavky vyhlášky MŽP č. 273/2021 Sb.

Nakládání a likvidace odpadů bude zajištěna smluvně a bude provádět firma, nebo více firem, mající pro likvidaci takovýchto odpadů příslušné oprávnění. Odpady budou fyzicky převzaty firmou odpovědnou za využití nebo odstraňování odpadu, odděleně podle druhů zaevidovány do evidence odpadu, v případě potřeby uloženy do příslušných shromažďovacích nádob. Z identifikačních údajů oprávněné osoby, které budou předány odpady, musí být zřejmé i tzv. identifikační číslo zařízení (IČZ), které odpad převzalo.

S nebezpečnými odpady bude nakládáno takovým způsobem, aby nedošlo ke znečištění ostatních vybouraných stavebních materiálů, vedlejších produktů nebo stavebních a demoličních odpadů určených k recyklaci nebo opětovnému použití. Jednotlivé druhy nebezpečných odpadů budou ukládány do vhodných shromažďovacích prostředků, zabezpečeny před nežádoucím únikem, řádně označeny a místa nakládání s nimi vybavena vyplněným identifikačním listem nebezpečného odpadu (příloha č. 21 k vyhlášce č. 273/2021 Sb.). Přeprava nebezpečných odpadů bude zajištěna v souladu s ADR (zákon č. 111/1994 Sb., v platném znění) a ohlášena v souladu s ustanoveními § 78 a § 79 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění.

Zvláštní pozornost je pak potřeba věnovat nebezpečným odpadům obsahujícím azbest. S odpady obsahujícími azbest bude nakládáno v souladu s ustanovením § 85 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění, tj. bude zajištěno, aby při nakládání s odpadem obsahujícím azbest nebyla z odpadu do ovzduší uvolňována azbestová vlákna nebo azbestový prach a aby nedošlo k rozlití kapalin obsahujících azbestová vlákna. Odpady obsahující azbest budou neprodleně po vzniku zabaleny do neprodyšných obalů nebo uloženy do utěsněných nádob či kontejnerů a označeny a předány do zařízení pro nakládání s odpady, které je určeno k jejich sběru nebo odstranění (§ 42 odst. 3 vyhlášky č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady). Podrobnosti uvedeny v dokumentační zprávě o průzkumu, vzorkování a analýzách na výskyt azbestu a jiných nebezpečných materiálů staveb (zpracoval Ing. Jan Mičan, duben 2023), která je nedílnou součástí této dokumentace.

V průběhu stavby mohou vzniknout následující odpady a materiály specifikované podle Katalogu odpadů (vyhl. č. 8/2021Sb.).

Předpokládané druhy odpadů viz níže je pouze orientační, tj. odvozené ze zkušeností získaných při realizaci obdobné stavby a zcela odpovídající projekční fázi PD.

Kód odpadu	Kategorie odpadu	Popis	Jednotka množství	Předpokl. množství	Nakládání s odpadem
Stavební a demoliční odpady uvedené ve skupině 17 katalogu odpadů vyhl. č. 8/2021 Sb.					
17 01 01	O	Beton	t	2	1
17 01 01	O	Železobeton	t	1	1
17 01 02	O	Cihly	t	2	1
17 01 03	O	Tašky a keramické výrobky	t	0,1	1
17 02 01	O	Dřevo	t	0,5	5
17 02 02	O	Sklo	t	0,1	1
17 02 03	O	Plasty	t	0,1	4
17 03 02	O	Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01	t	0,1	1
17 04 05	O	Železo a ocel	t	0,1	4
17 04 07	O	Směsné kovy	t	0,1	4
17 04 11	O	Kabely neuvedené pod 17 04 10	t	0,1	4, 7
17 05 04	O	Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03	t	329,8	* 1
17 06 04	O	Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03	t	0,1	4, 6, 7
17 06 05	N	Stavební materiály obsahující azbest	t	0	2, 7
17 08 02	O	Stavební materiály na bázi sádry neuvedené pod číslem 17 08 01	t	0,05	1
17 09 03	N	Jiné stavební a demoliční odpady (včetně směsných stavebních a demoličních odpadů) obsahující nebezpečné látky	t	0	2, 7
17 09 04	O	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	t	2	1

* bude uloženo na parcele investora, případně využito pro zásyp stavební jámy, přebytek pak bude odvezen k dalšímu využití na mezideponii nebo skládku

Další odpady, které mohou vzniknout nezařazené do skupiny 17 katalogu odpadů vyhl. č. 8/2021 Sb.					
08 01 11	N	Odpadní barvy a laky obsahující organická rozpouštědla nebo jiné nebezpečné látky	t	0	7
08 01 12	O	Jiné odpadní barvy a laky neuvedené pod číslem 08 01 11	t	0,002	5
15 01 01	O	Papírový obal	t	0,02	4
15 01 02	O	Plastový obal	t	0,02	4
15 01 03	O	Dřevěný obal	t	0,03	5
15 01 05	O	Kompozitní obaly	t	0	4
15 01 10	N	Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné	t	0	7
16 01 21	N	Nebezpečné součástky	ks	0	7
20 01 01	O	Papír a lepenka	t	0,02	4
20 01 02	O	Sklo	t	0,05	4
20 01 21	N	Zářivky a jiný odpad obsahující rtuť	ks	0	7
20 01 39	O	Plasty	t	0,05	4

20 02 01	O	Biologicky rozložitelný odpad	m ³	1	8
20 03 01	O	Směsný komunální odpad	t	0,5	5
20 03 03	O	Uliční smetky	t	0,1	6
20 03 07	O	PVC podlahová krytina	t	0,1	4
		CELKEM	t	340	-

Legenda:

1. Odpady, které jsou považovány za stavební a demoliční odpady vhodné k úpravě (recyklaci) – předání do zařízení na využívání odpadů formou recyklace.
 2. Předání odpadů na skládku nebezpečných odpadů skupiny S-NO.
 3. neobsazeno
 4. Předání odpadů do zařízení k jejich druhotnému využití
 5. Předání odpadů do zařízení k energetickému využití odpadů
 6. Předání odpadů na skládku odpadů skupiny S-OO
 7. Předání odpadů do zařízení ke sběru a výkupu odpadů. V případě neporušených zářivek lze odevzdat v rámci zpětného odběru použitých výrobků (elektrozařízení) – informace o místech zpětného odběru viz <https://isoh.mzp.cz> („Registr míst zpětného odběru elektrozařízení“)
 8. Předání odpadů do zařízení na využívání odpadů kompostováním
- Všechny druhy odpadu, stavební suti a nepotřebného materiálu budou průběžně odstraňovány. Vznikající odpad bude již na staveništi tříděn a ukládán odděleně a předáván k likvidaci. Odpad nebo stavební materiál nebude umísťován mimo staveniště.
 - Přednostně budou odpady druhotně využity (stavební recykláž, dřevní hmota, železo). Materiálové využití bude mít přednost před jejich uložením na skládku nebo jiným využitím odpadů. Původce odpadu je povinen odpad třídit a nabídnout k využití provozovateli zařízení na úpravu stavebního odpadu.
 - Zhotovitel stavby zajistí, aby ze stavebního odpadu byly vytříděny nebezpečné složky odpadu a využitelné složky odpadu.
 - Odpady ze stavební činnosti musí být zařazeny podle druhu a kategorií, tříděny a odstraněny vhodným způsobem ve smyslu ustanovení zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech. Shromažďovací místa a prostředky musí být označeny v souladu s požadavky vyhlášky MŽP č. 273/2021 Sb.
 - Nakládání a likvidace odpadů bude zajištěna smluvně a bude provádět firma, nebo více firem, mající pro likvidaci takovýchto odpadů příslušné oprávnění. Odpady budou fyzicky převzaty firmou odpovědnou za využití/odstraňování odpadu, odděleně podle druhů zaevidovány do evidence odpadu, v případě potřeby uloženy do příslušných shromažďovacích nádob.
 - Odpady musí být zabezpečeny před nežádoucím únikem, znehodnocením a odcizením. Odpady je zakázáno spalovat, a to jak na stavbě, tak v lokálních topeništích.

- S veškerými odpady, které budou vznikat při stavební a provozní činnosti, při jejich přepravě, využívání, odstraňování musí být nakládáno v souladu s ustanovením zákona o odpadech č. 541/2020 Sb., včetně předpisů vydaných k jeho provedení. Stavební odpad bude předáván pouze osobám, které jsou k jejich převzetí oprávněny podle zák. č. 541/2020 Sb.

Odpady vzniklé při bouracích pracích budou využity následujícím způsobem:

- **výkopová zemina, nekontaminovaná**

Vznik odpadů při odstraňování základů, přípojek inženýrských sítí apod. Zemina a hornina nevyužitelná z hlediska geotechnických parametrů pro jakékoliv terénní úpravy. Uložení v rámci potřeb pro překrytí skládek odpadů, terénní úpravy bez požadavku na normové geotechnické parametry – předání do zařízení na využívání odpadů na povrchu terénu, nebo předání do zařízení na recyklaci odpadů.

- **štěrk a kamenivo – přebytek zemního kameniva při stavbě – neznečištěný.**

Odfrézované podkladní vrstvy stávajících zpevněných ploch, zbytky z výstavby apod. Zpětné využití v případě vhodných technologických parametrů, případně odvoz do zařízení určeného k využívání odpadů formou recyklace.

- **beton, cihly, ocel, dřevo, plasty, izolační materiál, papír apod.**

Separovatelný odpad, využitelný k recyklaci. Vzniká při výstavbě, zejména při demolicích. Předání odpadů oprávněným osobám k recyklaci.

Následně recyklát – využití pro nové stavební aktivity, eventuálně i materiál použitelný do podloží vozovek.

Ocel, plasty, izolační materiál, papír - sběr.

Dřevo – opětovné použití, případně odvoz do zařízení určeného k využívání odpadů formou recyklace nebo k energetickému využití odpadu (např. spalovna komunálního odpadu v Brně).

- **rostlinná tkáň, odpad z lesního hospodářství**

/ biologicky rozložitelný odpad (kat. č. 20 02 01), odpad dřeva (kat. č. 20 01 38)

Výskyt na lokalitě vlivem odstraňování náletové zeleně.

Štěpkování, kompostování, u pařezů uložení na skládku.

- **živičná směs**

Vznik při demolicích stávajících zpevněných ploch, povrchové úpravě nájezdu do garáží. Recyklace v obalovně.

- **kabely – vznik v rámci odstraňování a přeložek inženýrských sítí.**

Využití jako druhotná surovina, případně skládkování.

- **neporušené zářivky (odpad kat. č. 20 01 21)**

Lze odevzdat v rámci zpětného odběru použitých výrobků (elektrozařízení) – informace o místech zpětného odběru viz <https://isoh.mzp.cz> („Registr míst zpětného odběru elektrozařízení“)

- **směsný komunální odpad – tvorba v zařízení stavenišť.**

Předání k energetickému využití (spalovna komunálního odpadu).

- **nádoby ze železných kovů se zbytky barev, znečištěné textilie, motorové oleje apod.**

odpad kategorie N – nebezpečný – tvorba zejména v zařízení staveniště (skladování).
Předání do spalovny nebezpečných odpadů, případně do zařízení ke sběru a výkupu nebezpečných odpadů.

Při nakládání s odpady bude postupováno v následující hierarchii způsobu nakládání s odpady:

1. přednostně budou odpady předány k jejich využití (např. recyklace, energ. využití, kompostování atd.)
2. skládkování na skládce odpadů.

i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,

Pro zpětný zásyp bude možné použít jen část vytěžených zemin a zbytek bude nutné umístit na mezideponii pro další využití, případně trvale deponovat. Předpoklad je přebytek výkopku cca 75m³, jehož množství je mimo jiné závislé na kvalitě těžené zeminy, způsob provádění dodavatelem a rozsah prováděných prací (realizace retenčního objektu apod.)

j) ochrana životního prostředí při výstavbě,

Při odstraňování staveb je rovněž nutné dbát na ochranu zdraví obyvatel v okolí. Je nutné stavby zabezpečit tak, aby nemohlo docházet k ohrožování a nadměrnému obtěžování okolí, zvláště hlukem, prachem, stav. materiálem apod.

Při provádění výstavby a práci na staveništi budou plně respektovány požadavky platných předpisů, vyhlášek a příslušné ČSN, hygienické předpisy, jakož i předpisy bezpečnostní.

Budou dodrženy tyto příslušné zákonné předpisy: zákon č.17/1992 Sb., o životním prostředí (obecně); zákon č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší; o zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, zejména § 7 a § 8 o ochraně a kácení dřevin; o nařízení vlády č. 9/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na výrobky z hlediska emise hluku, (např. u stavebních strojů).

Na parcele se nachází keře, které budou odstraněny.

Na stavbě nesmí být žádný odpad likvidovaný spalováním.

k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,

Bourací práce musí být prováděny v souladu s ustanovením předpisů o bezpečnosti práce, jmenovitě nařízením vlády č. 601/2006 sb. a 591/2006 Sb. požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci). Během prací je potřeba dodržovat zejména to, že práce na stavbě mohou provádět pouze oprávněné a poučené osoby, nesmí být nepovoleně omezován provoz na komunikacích, nesmí být nadměrně znečišťováno ovzduší a okolí stavby ani jinak zhoršováno životní prostředí. Nesmí být omezena práva vlastníků sousedních pozemků. Musí být zajištěna bezpečnost práce a technických zařízení, požární ochrana, oplocení a osvětlení staveniště a bezpečné přístupy ke stavbě.

Hlavní zásady bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních prací

- Při stavební činnosti musí být hlavními zhotoviteli a případnými ostatními zhotoviteli dodržovány zejména tyto zásady:

- veškeré vjezdy na staveniště a přístupy k nim, musí být označeny bezpečnostními dopravními značkami a tabulkami se zákazem vstupu na staveniště nepovolaným osobám,
- po celou dobu výstavby musí být udržován bezpečný stav přístupových komunikací na staveništi,
- při stavebních pracích za snížené viditelnosti musí být zajištěno dostatečné osvětlení,
- před odevzdáním staveniště investor (stavebník) písemně odevzdá a každý hlavní zhotovitel stavebních prací převezme vyznačení inženýrských sítí a jiných překážek (nadzemní elektrické vedení apod.),
- před započítím zemních prací musí být odpovědným pracovníkem hlavního zhotovitele zajištěno na terénu vyznačení tras podzemních vedení inženýrských sítí a jiných překážek s určením druhu a hloubky těchto sítí musí být seznámeni pracovníci, kteří budou zemní práce provádět, toto platí i pro inženýrské sítě v blízkosti staveniště, které by mohly být stavební činnostmi narušeny,
- před započítím každé práce se zvýšenou mírou rizika dle Plánu BOZP musí zhotovitel zpracovat technologický postup zejména upozornění na provedení zemních prací, výkopových prací a zajištění stability stěn výkopových rýh; zakládání stavby; montážních prací těžkých dřevěných vazníků; práce ve výškách; betonářských prací, zednických prací, prací souvisejících ze stavebních činností atd.); odpovídá hlavní zhotovitel; technologický/pracovní postup musí být vždy předán v kopii koordinátorovi BOZP stavby, který jej připomínkuje před zahájením prací,
- výkopy v zastavěném území a na veřejných prostranstvích musí být zakryty nebo u okraje, kde hrozí nebezpečí pádu do výkopu zajištěny, je-li zajištění ve větší vzdálenosti než 1,5 m od hany výkopu, považuje se za vyhovující zábranu jednotyčové zábradlí vysoké 1,1 m nebo nápadná překážka 0,6 m vysoká,
- výkopy přiléhající k veřejným komunikacím nebo zasahující do nich, musí být opatřeny výstražnou značkou, v noci a za snížené viditelnosti musí být označeny červeným výstražným světlem na začátku a konci výkopu a dále výstrahami pro nevědomé,
- přes výkopy hlubší než 0,5 m musí být zřízeny bezpečné přechody o šířce neméně 0,75 m (na veřejných prostranstvích 1,5 m), které jsou vybaveny jednotyčovým oboustranným zábradlím o výšce min. 1,1 m, přechody nad hloubkou větší než 1,5 m musí být vybaveny oboustranným dvou tyčovým zábradlím o výšce 1,1 m se zarážkou,
- pro pracovníky ve výkopu musí být zřízen bezpečný sestup a výstup,
- okraje výkopu nesmí být zatěžovány do vzdálenosti 0,5 m od hany výkopu,
- stěny výkopů musí být zajištěny proti sesutí, a to např. pažením boků výkopů od hloubky 1,3 m v zastavěném území a 1,5 m v nezastavěném území,
- zhotovitel stavebních prací musí zpracovat technologický postup montáže jím montovaných stavebních a technologických konstrukcí, odpovídá hlavní zhotovitel, který musí obsahovat časový sled montážních záběrů, podmínky nasazení a pohyb mechanizačních prostředků, zásadní řešení přístupu pracovníků ke stykovým uzlům, včetně jejich ochrany a zabezpečení dotčených pracovišť; při zpracování technologického postupu montáže musí být stanoveny podmínky pro osobní nebo kolektivní zajištění pracovníků proti pádu,
- při provádění betonářských prací musí být bednění těsné, únosné a prostorově tuhé,
- podpěry musí být umístěny tak, aby stály v ose nad sebou,

- bednění z dílců a bednění sestav do velkoplošných panelů musí být v každém stadiu montáže i demontáže zajištěno proti pádu jeho prvků a částí,
- podpěry musí být opatřeny patkami, hlavicemi nebo jinou úpravou pro rozložení zatížení,
- před započítím betonářských prací musí být celé bednění a jeho části, zejména podpěry, řádně zkontrolovány,
- při odebírání dílců ze skládky nebo dopravního prostředku musí být dílce vždy řádně zajištěny proti překlopení nebo sesut
- při skladování materiálu musí být zajištěn jeho bezpečný přísun a odběr v souladu s postupem prací na stavbě, skladovací plochy musí být urovnané, odvodněné, zpevněné a označeny bezpečnostními tabulkami, zakazujícími vstup nepovolaným osobám,
- rozmístění skladovaných materiálů, šířka a únosnost komunikací musí odpovídat používané mechanizaci,
- skladovaný materiál musí být uložen tak, aby byla po celou dobu skladování zajištěna jeho stabilita a nedošlo k jeho znehodnocení,
- stavební prefabrikáty lze skladovat jen za podmínek stanovených výrobní dokumentací,
- na skládce sypkých materiálů se spodním odebíráním, se pracovníci nesmí zdržovat v nebezpečné blízkosti místa odběru,
- mechanizačními prostředky je možno skladovat až do výšky 4 m, pokud výrobce nebo zvláštní předpis nestanoví jinak,
- upínání nebo odepínání dílců se musí provádět ze země nebo z bezpečných plošin nebo podlah tak, aby nebyly upínány ve větší pracovní výšce než 1,5 m,
- jeden pracovník smí ručně přenášet, nakládat nebo vykládat břemena do 50 kg hmotnosti - nejedná se o souvislou práci, dále viz NV č. 361/2007 Sb., v platném znění.

Shrnutí zásadních povinností každého zhotovitele - účastníka výstavby

- vést evidenci pracovníků od jejich nástupu do práce až po opuštění pracoviště, vybavit pracovníky na stavbě potřebnými osobními ochrannými pracovními prostředky,
- seznamovat pracovníky se zpracovaným technologickým nebo pracovním postupem a podle náročnosti s rizikovostí prací (podle § 101 odst. 3 Zákoníku práce a podle Plánu BOZP), dále s projektovou dokumentací v rozsahu, který se jich týká, – koordinovat požadavky bezpečnosti práce s ostatními účastníky výstavby v součinnosti s koordinátorem BOZP stavby a dalšími zhotoviteli, o předání a převzetí staveniště (pracoviště) vyhotovit zápis, s přijatým opatřením seznamovat příslušné pracovníky,
- přerušit práce při nebezpečí vzniku havárie nebo poruchy technického zařízení a při zhoršení pracovních podmínek, a tuto skutečnost neprodleně nahlásit koordinátorovi BOZP
- při provádění stavebních prací v mimořádných podmínkách určit potřebná opatření k zajištění bezpečnosti práce a seznámit s nimi příslušné pracovníky,
- při provádění prací v nebezpečném prostředí nebo prostoru požadovat na stavebníkovi a koordinátorovi BOZP další OOPP a zařízení, které jako zhotovitel stavebních prací nemá k dispozici, ohlásit provozovateli inženýrských sítí jejich případné poškození a zamezit vstup nepovolaných osob do ohroženého prostoru do doby odstranění zdroje nebezpečí, - školit, ověřovat znalosti a prakticky zaučit pracovníky k bezpečnému provádění prací v potřebném rozsahu, vybavit pracovníky vhodným a bezpečným náradím, nástroji a pomůckami,

- zajistit bezpečnost práce při změnách povětrnostních nebo provozních podmínek a s přijatými opatřeními seznámit příslušné pracovníky,
- bezpečnostními značkami a tabulemi,
- na vnitro staveništních komunikacích zajistit jejich bezpečné šířky, podchodové výšky a potřebné výstražné značky, přechody, svodidla apod.,
- jedenkrát ročně provádět u používaných žebříků zkoušky stability a pevnosti,
- před zahájením zemních prací ověřit a vyznačit trasy podzemních vedení inženýrských sítí a jiných překážek,
- při přerušení prací zajistit pravidelnou odbornou kontrolu údržby zábran, pažení, přechodů, výstražných těles apod.,
- nepřipustit práce ve výkopech bez zajištění stability ručních i strojně hloubených stěn výkopu,
- před započatím betonářských prací provést kontrolu a převzetí bednění se zápisem do stavebního deníku,
- provádět denní prohlídky zařízení posuvného bednění a o jejich výsledku vést záznamy,
- příkaz na odbednění betonových konstrukcí vydat až po jejich prokazatelném zatvrdnutí,
- před zahájením betonáže převzít zhotovenou armaturu se zápisem do stavebního deníku,
- pro provádění montážních prací zpracovat technologický postup montáže s určením podmínek pro nasazení a pohyb mechanizačních prostředků, zabezpečení dotčených pracovišť a zajištění pracovníků proti pádu z výšky, – seznamovat pracovníky s návodem na použití prostředků osobního zajištění pro práce ve výškách, stanovit místa upevnění (ukotvení) osobního zajištění,
- provést převzetí konstrukcí pro práce ve výškách, zejména lešení až po jejich úplném dokončení a vybavení,
- provedení lešení včetně montáže a kotvení je dodávkou zhotovitele stavby případně dodavatele lešení a to včetně statického posudku
- vydat pokyny pro obsluhu a údržbu strojů, které obsahují požadavky na zajištění bezpečnosti práce při jejich provozu,
- pokud nejsou stanoveny v technických normách nebo návodu k obsluze,
- před nasazením stroje seznámit obsluhu s místními provozními a pracovními podmínkami, které by mohly ovlivňovat bezpečnost práce,
- seznamovat pracovníky se všemi zakázanými činnostmi, které mohou nastat při provozu stroje, po skončení pracovní činnosti stroje stanovit opatření proti jeho zneužití nepovolnou osobou a proti možnosti ohrožení veřejného zájmu.

l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb,

Při provádění prací nebudou dotčeny okolní stavby. Úpravy pro osoby s omezenou schopností pohybu se vzhledem k charakteru prací na stavbě neuvažují.

m) zásady pro dopravní inženýrská opatření,

Pro dopravu budou využity zejména nákladní a kontejnerové automobily. Maximální celková tonáž vozidel zajišťující akci nesmí překročit tonáž dle aktuálního dopravního značení přístupových tras. V případě, že bude nutné využít k zajištění akce vjezd mechanizace nad vyhovující povolenou tonáž, tak pouze na základě rozhodnutí o povolení k vjezdu. Veškerá povolení a případné výjimky dojedná zhotovitel s oprávněnými úřady před započatím akce. Při

realizaci stavby nebude použito nadměrných prvků. Doprava na staveniště bude realizována běžnými dopravními prostředky. Nebude nutné stanovovat objízdné trasy pro dopravu nadměrných nákladů. Přepavní prostředky při přepravě odpadu budou uzavřeny nebo budou mít ložnou plochu zakrytou, aby bylo zabráněno úniku převáženého odpadu. Pokud dojde v průběhu přepravy k úniku stavebního odpadu, bude odpad neprodleně odstraněn a místo bude uklizeno do původního stavu. Přepavní trasy budou prováděny v souladu s pravidly provozu na pozemních komunikacích dle stávajícího dopravního značení. Veškeré podmínky příslušných orgánů budou striktně respektovány. Vozidla budou vždy očištěna od ulpívajících nečistot, a to před sjezdem ze staveniště na přilehlou místní komunikaci.

Dopravně inženýrská opatření v rámci dopravního řešení budou zhotovitelem řešena tak, aby po celou dobu výstavby zůstal zachován přístup a příjezd ke všem objektům v dotčené oblasti. Odvozová trasa se vzhledem k lokalitě předpokládá mimo centrum obce. Veřejné komunikace budou stavbou dotčeny jen v nezbytném rozsahu a po dobu nezbytně nutnou.

n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby - provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.,

Charakter navrhované stavby nevyžaduje stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby.

o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.

Podrobný harmonogram stavebních a montážních prací vypracuje vybraný dodavatel stavby. V harmonogramu stavebních a montážních prací je nutné naplánovat provádění prací tak, aby stavební činnosti se zvýšenou produkcí hluku nebyly prováděny v nežádoucích dnech a hodinách (svátky, noční hodiny apod.)

B.9 Celkové vodohospodářské řešení

Stávající budova i nově navržená stavba jsou napojeny na stávající přípojky veřejného vodovodu a kanalizace vedoucí v silnici nebo chodníku před objektem. Veškeré dešťové vody jsou navrženy k zasakování, a to buď na terén ze zpevněných ploch nebo ze střech pomocí vsakovacího objektu s akumulací pro možnost dalšího využití např. k zalévání zeleně.

Vypracoval: Ing. Petr Kocourek, 24.1.2024